



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MS/ms

Determinazione n. DD-2015-975 esecutiva dal 11/06/2015

Protocollo Generale n. PG-2015-59496 del 11/06/2015

Proposta n.:P05.2.0.0-2015-243

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: APPROVAZIONE del progetto esecutivo per interventi manutentivi da eseguirsi nelle scuole elementari, medie, nidi, materne ed altri edifici comunali nel settore opere edili ed affini - anno 2015. PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 463.500,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, di cui Euro 180.000,00 per costo del personale ed Euro 13.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da appaltare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/06 (Codice Appalti), con invito a n° 15 (quindici) ditte specializzate nel settore (CIA MO-E-16-15).

DISPOSITIVO ATTO	10/06/2015	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	11/06/2015	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	11/06/2015	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara

Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389

Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

MS/ms

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2015-243

OGGETTO: APPROVAZIONE del progetto esecutivo per interventi manutentivi da eseguirsi nelle scuole elementari, medie, nidi, materne ed altri edifici comunali nel settore - opere edili ed affini - anno 2015. PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 463.500,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, di cui Euro 180.000,00 per costo del personale ed Euro 13.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da appaltare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. n. 163 del 12/04/06 (Codice Appalti), con invito a n° 15 (quindici) ditte specializzate nel settore (CIA MO-E -16 -15).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA
C.d.C. 402 – Cod. Num. 51

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 96962/14 – nella seduta del 17/12/2014 – verbale n. 5 – esecutivo dal 09/01/2015, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2015, il Bilancio per il triennio 2015/2017, la Relazione Previsionale e Programmatica per il periodo 2015/2017 e relativi allegati, l'Elenco dei Lavori da avviare nel 2015 ed il Programma Triennale 2015/2017 dei Lavori Pubblici;
- che con provvedimento della Giunta Comunale GC-2015-4 - PG-2015-3104/15 nella seduta del 13/01/2015 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno 2015, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che con provv.to di Consiglio Comunale del 26/05/15 – P.G. 41897/15, sono state approvate variazioni al Bilancio di Previsione 2015;
- che per recepire le conseguenti modifiche agli stanziamenti dei capitoli, derivanti dalle variazioni di cui all'atto di Consiglio comunale di cui sopra, con provv.to di G.C. n. 56986/15 del 04/06/15, dichiarato immediatamente eseguibile, sono state approvate variazioni al piano esecutivo di gestione 2015;

VISTO:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- che nel PEG 2015, di competenza del Servizio Edilizia sono previsti gli *“interventi manutentivi e messa a norma scuole nidi, materne, elementari, medie ed altri edifici comunali opere edili, affini ed infissi – anno 2015”*.
- che, per provvedere all'esecuzione dei lavori in oggetto, il Servizio Edilizia ha elaborato il progetto agli atti dell'importo complessivo di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa), suddiviso come da quadro economico seguente:

<u>Quadro economico</u>	
Lavori	
- Importo lavori a base d'asta	€. 270.000,00
- Costo del personale	€. 180.000,00
- Oneri per la sicurezza	<u>€. 13.500,00</u>
Totale appalto	
€. 463.500,00	
 B) Somme a disposizione	
- I.V.A. 10% di A	€.
101.970,00	
- spese tecniche	€. 9.270,00
- incarico sicurezza	€. 25.035,00
- contributo Autorità	<u>€. 225,00</u>
Totale somme a disposizione	<u>€. 136.500,00</u>
 Totale complessivo da finanziare	 <u>€. 600.000,00</u>

completo di:

- 1) relazione tecnico-economica;
- 2) elenchi prezzi unitari
- 3) capitolato speciale d'appalto
- 4) elenco scuole
- 5) elenco fabbricati comunali
- 6) elenco beni monumentali
- 7) piano di sicurezza
- 8) elaborati grafici

- che il progetto prevede le seguenti opere:

- Scuola “Bonati-Pascoli”: rifacimento coperto e sostituzione grondaie e pluviali;
- Scuola materna “Gobetti”: rimaneggiamento coperto e sostituzione grondaie e pluviali;
- Nido Giardino : rimaneggiamento coperto;
- Scuola Alda Costa: impermeabilizzazione copertura;
- Scuola materna “La Mongolfiera”: isolamento acustico controsoffitti;
- Foro Boario: chiusura porte e finestre;
- Palapalestre: messa in sicurezza controsoffitti;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- la “manutenzione straordinaria riparativa urgente” da eseguirsi nel minor tempo possibile e tassativamente entro il termine stabilito dalla D.L. sul Buono d’ordine di cui all’art. 13 BIS del Capitolato Speciale d’Appalto;

TENUTO CONTO che il comma 7 dell’art. 122 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, prevede che “i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di Euro possono essere affidati dalle Stazioni Appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall’art. 57, comma 6, l’invito è rivolto per lavori di importo inferiore a 500.000,00 Euro ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, e per lavori di importo pari o superiore ad Euro 500.000,00 ad almeno dieci soggetti;

VISTO:

- che i lavori relativi al progetto in questione devono essere avviati prima possibile per consentire gli interventi necessari nelle scuole durante il periodo estivo di chiusura;
- che il ricorso alla procedura negoziata di cui all’art. 122, comma 7, del Codice Appalti, consente di avviare e di conseguenza, ultimare le opere in tempi più brevi, trattandosi di una procedura più snella, nel rispetto, in ogni caso, dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza;
- che pertanto all’esecuzione dei lavori dell’importo di Euro 463.500,00 (oltre I.V.A.) a base d’appalto, di cui Euro 180.000,00 per costo del personale ed Euro 13.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 122, comma 7, del D.lgs. 163/06 e s.m.i., previo invito a presentare offerta ad almeno n. 15 (quindici) operatori economici del settore, con contratto a stipulare “a misura”, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta sull’elenco prezzi, ai sensi dell’art. 82, comma 2, lett. a) del D.lgs. 163/2006, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 86 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n°10 (dieci):
 - ⇒ CATEGORIA PREVALENTE: “**OG1 – Edifici Civili e Industriali**” - Importo Euro **463.500,00** (oltre I.V.A.) [subappaltabile in misura non superiore al 20%] (classifica II – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010).
- che, a tal fine, occorre prenotare una spesa complessiva di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa) a carico del Bilancio di Previsione 2015, finanziata come segue::

Titolo 1°
Cap. 20235
Azione 4875
P.I. 6820/15 per Euro 565,.470,00
I. 6821/15 per Euro 9.270,00
P.I. 6822/15 per Euro 25.035,00
I. 6823/15 per Euro 225,00

PRECISATO:

- che i singoli interventi manutentivi saranno eseguiti sottola direzione tecnica del Servizio Edilizia;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;

DATO ATTO che i pagamenti relativi saranno effettuati entro il 31 dicembre 2015;

VISTI:

- l'articolo 122 - comma 7 - del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163;
- il D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 (Regolamento del Codice Appalti);
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;
- l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;

DETERMINA

- o di APPROVARE il progetto esecutivo, in atti, per interventi manutentivi da eseguirsi nelle scuole elementari, medie, nidi, materne ed altri edifici comunali nel settore - opere edili ed affini - anno 2015, dell'importo complessivo di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa), dei quali Euro 463.500,00 a base d'appalto(oltre I.V.A.), di cui Euro 180.000,00 per costo del personale ed Euro 13.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da quadro economico sotto riportato:

<u>Quadro economico</u>	
Lavori	
- Importo lavori a base d'asta	€. 270.000,00
- Costo del personale	€. 180.000,00
- Oneri per la sicurezza	€. 13.500,00
Totale appalto	
€. 463.500,00	
B) Somme a disposizione	
- I.V.A. 10% di A	€.
101.970,00	
- spese tecniche	€. 9.270,00
- incarico sicurezza	€. 25.035,00
- contributo Autorità	€. 225,00
Totale somme a disposizione	€. 136.500,00
Totale complessivo da finanziare	€. 600.000,00

completo di:

- 1) relazione tecnico-economica;
- 2) elenchi prezzi unitari

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- 3) capitolato speciale d'appalto
- 4) elenco scuole
- 5) elenco fabbricati comunali
- 6) elenco beni monumentali
- 7) piano di sicurezza
- 8) elaborati grafici

- di PRENOTARE la somma complessiva di Euro 600.000,00 (I.V.A. compresa) a carico del Bilancio di Previsione 2015, finanziata come segue:

Titolo 1°

Cap. 20235

Azione 4875

P.I. 6820/15 per Euro 565,470,00

I. 6821/15 per Euro 9.270,00

P.I. 6822/15 per Euro 25.035,00

I. 6823/15 per Euro 225,00

- di PROCEDERE, per le motivazioni di cui in premessa, come da proposta del R.U.P., all'esecuzione dei lavori in oggetto dell'importo di Euro 463.500,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto, di cui Euro 180.000,00 per costo del personale ed Euro 13.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.lgs. 163/06 e s.m.i., previo invito a presentare offerta a n. 15 (quindici) operatori economici del settore, con contratto a stipulare "a misura", con il criterio del prezzo più basso mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.lgs. 163/2006, fatta salva la verifica della congruità di cui all'art. 86 del D.lgs. 163/2006:

⇒ CATEGORIA PREVALENTE: "**OG1 – Edifici Civili e Industriali**" - Importo **Euro 463.500,00** (oltre I.V.A.) [subappaltabile in misura non superiore al 20%] (classifica II – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010).

di PRECISARE:

- che i singoli interventi manutentivi saranno eseguiti sotto la direzione tecnica del Servizio Edilizia;
- che i pagamenti relativi saranno effettuati entro il 31 dicembre 2015;

di DARE ATTO:

- che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;
- che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2015-975

P.Impegno 6820/2015	€	565.470,00
Impegno 6821/2015	€	9.270,00
P.Impegno 6822/2015	€	25.035,00
Impegno 6823/2015	€	225,00

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini